

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 137 /UBND-TCKH

Bỉm Sơn, ngày 16 tháng 01 năm 2019

V/v đề nghị ký phụ lục hợp đồng điều chỉnh diện tích đất thương phẩm tại dự án Khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4.

UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được Văn bản số 274/HUD-BQL3 ngày 17/12/2018 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về việc đề nghị ký phụ lục hợp đồng điều chỉnh diện tích đất thương phẩm tại dự án Khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, sau khi xem xét UBND có ý kiến như sau:

1. Về nội dung Công ty HUD4 đề nghị ký hợp đồng điều chỉnh giảm diện tích đất 297,7m² đất thương phẩm do giảm 1.104,7m² đất tái định cư và tăng 807m² do điều chỉnh đất nhà văn hóa thành đất dân cư:

Ngày 04/6/2018, UBND thị xã Bỉm Sơn và Công ty HUD4 đã ký phụ lục hợp đồng số 46/PLHĐ/BS-HUD4 điều chỉnh nội dung Hợp đồng số 592/2017/HĐKT ngày 04/7/2011 trong đó đã điều chỉnh giảm diện tích 1.104,7m² do bố đất tái định cư và tăng 807m² do điều chỉnh đất nhà văn hóa thành đất dân cư.

(Có Phụ lục hợp đồng số 46/PLHĐ/BS-HUD4 kèm theo)

2. Hiện nay, UBND thị xã đã trình UBND tỉnh về việc xác định nghĩa vụ tài chính của dự án do điều chỉnh quy hoạch dự án Khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn. Sau khi UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh giá trị tiền sử dụng đất do điều chỉnh quy hoạch, UBND thị xã và Công ty HUD4 sẽ thương thảo ký phụ lục điều chỉnh về nghĩa vụ tài chính để triển khai thực hiện.

UBND thị xã trả lời đề Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 được biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKH.



Bùi Huy Hùng