

Số: 787 /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 5 năm 2019

V/v rà soát, thực hiện các Quyết định liên
quan đến Dự án: xây dựng Chợ sinh vật cảnh
hoa quả Bắc Sơn tại P. Bắc Sơn, TX Bỉm Sơn.

Kính gửi: UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 14002/UBND-NN ngày 07/11/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết đề nghị của Công ty TNHH Mạnh Cường đề nghị tiếp tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng chợ sinh vật cảnh và hoa quả tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Sau khi rà soát việc thực hiện các quyết định thực hiện Dự án: Xây dựng Chợ sinh vật cảnh hoa quả Bắc Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn. UBND thị xã Bỉm Sơn xin báo cáo như sau:

1. Các Quyết định ban hành thực hiện dự án:

- Quyết định số 3294/QĐ-UBND ngày 01/11/2007 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường GPMB thực hiện Dự án: xây dựng Chợ sinh vật cảnh hoa quả Bắc Sơn tại phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn;
- Quyết định số 3618/QĐ-UBND ngày 26/11/2017, của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thu hồi đất tại phường Bắc Sơn để UBND thị xã Bỉm Sơn tổ chức bồi thường GPMB phục vụ dự án xây dựng Chợ sinh vật cảnh hoa quả.

2. Việc thực hiện các Quyết định của UBND Tỉnh:

Ngày 12/12/2007, UBND thị xã Bỉm Sơn đã Quyết định số 1336/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án đầu tư xây dựng chợ sinh vật cảnh và hoa quả phường Bắc Sơn.

Sau khi được thành lập Hội đồng bồi thường GPMB dự án đã tổ chức kiểm kê, lập phương án bồi thường hỗ trợ đối với các hộ theo quy định. Hợp tác xã dịch vụ Bắc Sơn chủ đầu tư dự án mới chi trả bồi thường được 01/13 hộ gia đình cá nhân bị ảnh hưởng thực hiện dự án vào năm 2010, diện tích GPMB khoảng 3.000m². Đối với 12 hộ bị ảnh hưởng còn lại Hợp tác xã dịch vụ Bắc Sơn không có đủ năng lực tài chính để chi trả bồi thường cho các hộ.

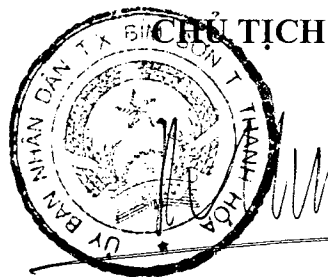
Việc không thực hiện dự án của Hợp tác xã dịch vụ Bắc Sơn kéo dài dẫn đến vi phạm pháp luật về đất đai; vì vậy, ngày 08/9/2015, UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 8083/UBND-NN về việc xử lý vi phạm trong việc sử dụng

đất thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, chấm dứt hiệu lực pháp lý văn bản chấp thuận chủ trương địa điểm đối với 06 đơn vị, trong đó có dự án xây dựng Chợ sinh vật cảnh và hoa quả Bắc Sơn. Theo đó, ngày 23/9/2015 Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa đã Thông báo về việc chấm dứt hiệu lực pháp lý văn bản chấp thuận chủ trương địa điểm đối với đơn vị tại Thông báo số 441/TB-STNMT ngày 23/9/2015.

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo UBND tỉnh theo nội dung Công văn số 14002/UBND-NN ngày 07/11/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Sở TN&MT TH (b/c);
- Lưu: VT, TNMT.



Bùi Huy Hùng