

Số: /TB - UBND

Bắc Sơn, ngày tháng năm 2025

## THÔNG BÁO

**V/v niêm yết công khai “Bản mô tả ranh giới, mốc giới các thửa đất” do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bắc Sơn đo đạc riêng từng thửa đất thực hiện dự án công trình: Xây dựng sở chỉ huy sơ tán trong diễn tập khu vực phòng thủ thị xã Bắc Sơn năm 2023, địa chỉ khu đất: Khu phố 12, phường Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn.**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 về việc quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Thực hiện văn bản số 05/CNVPĐKĐĐ ngày 07/01/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bắc Sơn về việc chuyển bản mô tả đo đạc khu đất thực hiện dự án công trình xây dựng sở chỉ huy sơ tán trong diễn tập khu vực phòng thủ thị xã Bắc Sơn năm 2023, địa chỉ khu đất: Khu phố 12, phường Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn;

UBND phường Bắc Sơn thông báo và niêm yết “bản mô tả ranh giới, mốc giới các thửa đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bắc Sơn đo đạc riêng từng thửa đất thực hiện dự án công trình: Xây dựng sở chỉ huy sơ tán trong diễn tập khu vực phòng thủ thị xã Bắc Sơn năm 2023, địa chỉ khu đất: Khu phố 12, phường Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn, cụ thể như sau:

**Địa chỉ các thửa đất:** Thuộc khu phố 12, phường Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn.

*(Có danh sách và bản mô tả ranh giới, mốc giới các thửa đất kèm theo).*

UBND phường Bắc Sơn thông báo và niêm yết công khai. Thông báo này cùng “bản mô tả ranh giới, mốc giới các thửa đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bắc Sơn đo đạc tháng 12 năm 2024 đối với các thửa đất (có danh sách kèm theo tại trụ sở UBND phường và Nhà văn hóa khu phố 12.

Đề nghị trưởng khu phố 12 thông báo trên loa truyền thanh cho toàn thể nhân dân khu phố 12 được biết. Nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có ý kiến về bản mô tả nêu trên thì liên hệ với UBND phường Bắc Sơn hoặc chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bắc Sơn để được giải quyết. Nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có tranh chấp đất đai hoặc có ý kiến khác tại khu vực nêu

trên thì có văn bản đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai gửi về UBND phường để được giải quyết theo quy định.

**Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày 14/01/2025** (Ngày thông báo và niêm yết công khai). Nếu không có ý kiến nào khác, UBND phường sẽ gửi kết quả đến các cơ quan có thẩm quyền để đảm bảo quyền lợi cho công dân, cơ quan và các tổ chức theo quy định, mọi khiếu nại của các tổ chức, cá nhân UBND phường Bắc Sơn không chịu trách nhiệm./.

***Nơi nhận:***

- Công chức văn phòng (niêm yết);
- Đài truyền thanh phường (thông báo);
- Khu phố 12 (niêm yết và thông báo);
- Các hộ gia đình, cá nhân (để biết);
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Trường**

**Danh sách các thửa đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bim Sơn đo đạc riêng từng thửa đất thực hiện dự án công trình: Xây dựng sở chỉ huy sơ tán trong diễn tập khu vực phòng thủ thị xã Bim Sơn năm 2023, địa chỉ khu đất: Khu phố 12, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn.**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2025 của UBND phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Loại đất	Số tờ bản đồ địa chính	Số thửa	Diện tích
1	Ông: Mai Văn Sơn	Khu 12	RSX	73	32	15.513,4
2	Bà: Nguyễn Thị Yên	Khu 12	RSX	81	6	12.762,6
3	Ông: Hoàng Đình Thiên	Khu 12	RSX	92	29	14.860,6
4	Ông: Nguyễn Thanh Sơn	Khu 12	RSX	82	35	17.569,1
5	Bà: Trần Thị Liên (Trần Ngọc Quyển, Mai Thị Hạnh, Phạm Thế Cải)	Khu 12	RSX	73	31	23.332,0
		Khu 12	RSX	82	33	7.360,4
6	Bà: Mai Thị Hạnh	Khu 12	RSX	82	34	9.829,5
7	Ông: Nguyễn Đức Tân	Khu 12	RSX	83	25	13.562,5
8	Bà: Phạm Thị Thắm	Khu 12	RSX	92	30	19.757,0