

Số: /CT-UBND

Bắc Sơn, ngày tháng năm 2022

CHỈ THỊ

Về việc đảm bảo quản lý trật tự xây dựng, quản lý sử dụng đất đai theo đúng quy định trên địa bàn phường Bắc Sơn.

Trong những năm qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai, tài nguyên, môi trường; quản lý đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn phường Bắc Sơn đã có những chuyển biến tích cực, dần đi vào nề nếp; đất đai, tài nguyên khoáng sản được sử dụng ngày càng hiệu quả; công tác phối hợp lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng đã được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững ổn định chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

Tuy nhiên, trong thời gian qua, lợi dụng những diễn biến phức tạp của đại dịch Covid-19, trong khi cả nước nói chung và địa phương đang tập trung toàn bộ nguồn lực vào công tác phòng chống dịch bệnh thì có một bộ phận người dân không thực hiện nghiêm các quy định của nhà nước trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn; lợi dụng dịch bệnh, đêm tối, những ngày nghỉ lễ tết để sửa chữa, coi nói, xây dựng vi phạm, gây nhiều khó khăn cho công tác quản lý nhà nước tại địa phương và ảnh hưởng đến tâm lý chung của người dân.

Để kịp thời chấn chỉnh, khắc phục ngay các tồn tại, hạn chế nêu trên, nhằm tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn phường và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, Chủ tịch UBND phường yêu cầu:

1. Trưởng các khu phố:

- Tổ chức triển khai đến toàn bộ cán bộ và nhân dân trên địa bàn khu phố việc thực hiện nghiêm các quy định của nhà nước trong việc sử dụng đất đai, đảm bảo trật tự xây dựng. Báo cáo kịp thời về UBND phường đối với các trường hợp vi phạm quy định của nhà nước trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng để UBND phường tổ chức xử lý nghiêm, dứt điểm và kịp thời. Đối với các trường hợp đã vi phạm trước đây UBND phường đang tổ chức phương án xử lý theo quy định, đối với các vi phạm mới phát sinh UBND phường sẽ xử lý quyết liệt, dứt điểm, tháo dỡ ngay từ đầu.

- Thông báo trên loa truyền thanh của khu phố và triển khai chỉ thị của UBND phường trong các hội nghị của khu phố; tăng cường công tác tuyên truyền để nâng cao ý thức của người dân trong việc chấp hành các quy định của nhà nước trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng.

- Phối hợp chặt chẽ với các phòng ban, đơn vị, công chức để xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm về đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn khu phố.

2. Công an phường Bắc Sơn:

- Thường xuyên theo dõi, nắm chắc thông tin, tình hình liên quan đến an ninh, trật tự các khu vực có diễn biến phức tạp về đất đai, trật tự xây dựng, kiên quyết đấu tranh xử lý hoặc kiến nghị xử lý nghiêm đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm pháp luật.

- Tổ chức bảo vệ an ninh trật tự khi UBND phường phối hợp cùng các tổ chức, đơn vị, cá nhân liên quan thực hiện xử lý vi phạm.

- Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Thanh Hóa tại Khoản 3, điều 8, Quy định kèm theo quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về Ban hành quy định về quản lý trật tự xây dựng; phân cấp quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng đối với các công trình trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

3. Công chức Văn hóa xã hội, công chức Tư pháp hộ tịch, công chức Văn phòng thống kê:

- Phối hợp chặt chẽ với các phòng ban, đơn vị liên quan và các khu phố đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật nói chung, đặc biệt là các quy định của pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng nói riêng, đảm bảo tuyên truyền sâu rộng vào mọi người dân từ đó nâng cao tinh thần, ý thức trong việc thực hiện nghiêm các quy định của nhà nước.

- Phối hợp chặt chẽ với các tổ chức, đơn vị, cá nhân liên quan trong việc tuyên truyền, vận động, thuyết phục, phân tích, giải thích các quy định của nhà nước khi UBND phường thực hiện xử lý vi phạm.

4. Công chức Địa chính - xây dựng:

- Tăng cường công tác kiểm tra địa bàn, phối hợp chặt chẽ với khu phố, đấu mỗi dịp thời với các phòng ban, đơn vị, tổ chức, cá nhân liên quan để phát hiện sớm các hành vi vi phạm. Tổ chức tham mưu lập biên bản vi phạm, tham mưu quyết liệt việc xử lý nghiêm đối với từng trường hợp vi phạm.

- Phối hợp chặt chẽ với các công chức UBND phường để nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng.

- Tiếp nhận, tham mưu cho UBND phường trong việc triển khai thực hiện các ý kiến, văn bản chỉ đạo của cấp trên trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng.

5. Đề nghị Mặt trận tổ quốc phường và các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội:

Tiếp tục vận động hội viên, đoàn viên và nhân dân chủ động, tích cực tham gia giám sát, phát hiện vi phạm báo cáo các cấp có thẩm quyền và chấp hành nghiêm pháp luật của nhà nước, các quy định của Tỉnh về quản lý, sử dụng đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn phường. Phối hợp chặt chẽ với UBND phường và các tổ chức, cá nhân liên quan trong việc tuyên truyền, vận động, thuyết phục nhân dân chấp hành nghiêm các quy định của nhà nước.

Giao ông Trần Nam Chung - Phó chủ tịch UBND phường Bắc Sơn chủ trì triển khai, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc và tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND Phường kết quả triển khai thực hiện Chỉ thị này.

Quản lý đất đai, trật tự xây dựng là nhiệm vụ quan trọng Chủ tịch UBND phường yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm chỉ thị này. Quá trình thực hiện nếu có gì vướng mắc, kịp thời báo cáo về UBND phường để xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã (b/c);
- Các phòng ban UBND thị xã (p/h);
- Trưởng các khu phố (t/h);
- Công an phường (t/h);
- Các công chức UBND phường (t/h);
- Lưu VT, TNMT

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Trường